

## Уважаемые партнеры!

Информируем Вас о том, что АО «Аэропорт Сургут» проводит запрос предложений на предмет аренды нежилого помещения № 4 общей площадью 19,2 кв.м. по адресу: 628422, Россия, Тюменская область, ХМАО - Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская д. 50, «Встроенно-пристроенное нежилое помещение «Аэровокзальный комплекс. Международный сектор с системой соединительных галерей от аэровокзала к авиатрапам», сектор вылета, 1 этаж (в данном помещении размещается аптечный киоск, с 05.10.2021 помещение освобождается). Помещение расположено в наиболее привлекательном месте аэровокзала с высоким пассажиропотоком.

Основные условия АО «Аэропорт Сургут»:

- приветствуется целевое использование помещения для оказания услуг, которые будут пользоваться повышенным спросом у пассажиров (за исключением общепита), применение дизайнерских решений при оформлении помещения;
- арендная плата должна вноситься ежемесячно на условиях 100% предоплаты. В арендную плату не входит энергоснабжение помещения, арендатор обязан будет самостоятельно заключить прямой договор с энергосбытовой компанией. По дополнительному запросу АО «Аэропорт Сургут» могут быть предоставлены арендатору на условиях отдельного договора услуги связи, здравпункта, доставки работников к месту работы и обратно вахтовым автобусом, оформления пропусков для проезда транспорта на привокзальную площадь;
- арендатором обеспечивается неукоснительное соблюдение Положения (инструкции) о пропускном и внутриобъектовом режимах на объекте транспортной инфраструктуры «Аэропорт Сургут»;
- вместе с помещением арендатору могут быть предоставлены витрины.

В случае Вашей заинтересованности в аренде помещения, предлагаем в срок **до 01.10.2021** предоставить коммерческое предложение по электронной почте на адрес: [leusheva@airsurgut.ru](mailto:leusheva@airsurgut.ru), содержащее дизайн помещения (проект), цель использования, предлагаемый размер арендной платы в месяц (без учета стоимости электроэнергии), иные условия сотрудничества.

Для получения дополнительной информации по данному вопросу предлагаем обращаться к руководителю комплекса закупок и логистики Леушевой Ольге Владимировне по телефону (3462)770-219.

***Примечание:** АО «Аэропорт Сургут» уведомляет, что запрос предложений не является офертой и не подпадает под регулирование ст.ст. 447- 449, 1057—1061 Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, процедура запроса предложений не накладывает на АО «Аэропорт Сургут» соответствующего объема гражданско-правовых обязательств. АО «Аэропорт Сургут» не обязано каким-либо образом представлять обоснование или мотивировать свои действия (бездействие). АО «Аэропорт Сургут» не имеет обязанности заключения договора по результатам настоящей процедуры.*

## Вниманию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей!

ОАО «Аэропорт Сургут» объявляет запрос предложений\* по организации размещения магазина беспошлинной торговли (duty-free-shop) в международном аэропорту г. Сургута.

Перечень необходимых площадей, размер платы и иные условия договора будут определены по итогам рассмотрения предложений и проведенных переговоров между сторонами. С целью проведения квалификационного отбора, ОАО «Аэропорт Сургут» также оставляет за собой право дополнительно запросить у контрагента учредительные и иные документы.

Предложения принимаются по адресу: 628422, Российская Федерация, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Аэрофлотская 49/1, либо по электронной почте на адрес [office@airsurgut.ru](mailto:office@airsurgut.ru), либо по факсу 8(3462)28-00-79.

---

*\* Запрос предложений не является торгами (конкурсом, аукционом) или публичным конкурсом, в соответствии со статьями 447 - 449 части первой и статьями 1057 - 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации, и не накладывает на ОАО «Аэропорт Сургут» обязательств, установленных указанными статьями Гражданского кодекса Российской Федерации. ОАО «Аэропорт Сургут» не обязано каким-либо образом представлять обоснование или мотивировать свои действия (бездействие). ОАО «Аэропорт Сургут» не имеет обязанности заключения договора по результатам настоящей процедуры и имеет право отказаться от проведения запроса предложений в любое время, не неся никакой ответственности перед участниками запроса предложений или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки.*