

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2025 года

2025 года

АО "Аэропорт Сургут"
(наименование строителя)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальная смета)

на Ремонт КК 16,19,112 и ТК 2А,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Дефектная ведомость
Сметная стоимость	382,75 тыс.руб.
строительных работ	16,35 тыс.руб.
монтажных работ	1,48 тыс.руб.
Средства на оплату труда	1,95 тыс.руб.
Сметная трудоемкость	161,71 чел.час
Трудозатраты механизаторов	8,92 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на	1 кв 2025г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/лМех		Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	З/лМех					
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12	13		14	15	16	17
Раздел 1. Ремонтные работы на колодцах К-112; К-19; К-16																		
1	ФЕР68-12.4 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,0065	6 094,66	1 481,26	4 613,40	497,73		39,62	9,63	29,99	3,24		155	1,01	46 8125	0,32
Объем=0,65 / 100																		
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																		
ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																		
Накладные расходы 109% ФОТ (от 17,02)																		
Сметная прибыль 60% ФОТ (от 17,02)																		
Итого с накладными и см. прибылью																		
2	ФЕР07-02-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Демонтаж/установка опор из плит и колец диаметром до 1000 мм	100 м3	0,0065	26 863,78	5 088,64	20 420,28	2 876,89		174,61	33,08	132,73	18,70		493,3	3,21	219 9375	1,43
Объем=0,65 / 100																		
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																		
ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																		
Накладные расходы 137% ФОТ (от 68,49)																		
Сметная прибыль 85% О.85 ФОТ (от 68,49)																		
Итого с накладными и см. прибылью																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ФЕР66-8-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Демонтаж чулунков люков	шт	3		20,54	20,54			61,62	61,62			2,27	6,81	0	0
<p>п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Накладные расходы 78% ФОТ (от 81,49) Сметная прибыль 50% ФОТ (от 81,49) Итого с накладными и см. прибылью 185,80</p>																
ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3	0,039		1 381,38	1 381,38			53,87	53,87			154	6,01	0	0
<p>Объем=3,9 / 100 п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Накладные расходы 84% ФОТ (от 71,24) Сметная прибыль 45% 0,85 ФОТ (от 71,24) Итого с накладными и см. прибылью 158,33</p>																
ФЕР66-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компасаторных ниш, углов поворота вручную: без очистки кирпича	м3	0,72		57,76	57,76			41,59	41,59			6,44	4,64	0	0
<p>п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Накладные расходы 78% ФОТ (от 55,00) Сметная прибыль 50% ФОТ (от 55,00) Итого с накладными и см. прибылью 125,40</p>																
ФЕР07-02-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Установка колец диаметром до 1000 мм	100 м3	0,0054		26 863,78	5 088,64	20 420,28	2 876,89	145,06	27,48	110,27	15,54	493,3	2,66	219,9375	1,19
<p>Объем=0,54 / 100 п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Накладные расходы 137% ФОТ (от 56,89) Сметная прибыль 85% 0,85 ФОТ (от 56,89) Итого с накладными и см. прибылью 308,52</p>																
ФСЦЦ-05.1.01.09-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Кольца для колодез сборные железобетонные диаметр: 1000 мм	м	2		589,56				1 179,12				0	0	0	0
ФЕР07-02-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Установка опор на плит и колец диаметром до 1000 мм	100 м3	0,0065		26 863,78	5 088,64	20 420,28	2 876,89	174,61	33,08	132,73	18,70	493,3	3,21	219,9375	1,43
<p>Объем=0,65 / 100 п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Накладные расходы 137% ФОТ (от 68,49) Сметная прибыль 85% 0,85 ФОТ (от 68,49) Итого с накладными и см. прибылью 371,40</p>																
ФСЦЦ-05.1.08.14-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Конструкции железобетонные//Башмаки железобетонные	м3	0,65		1 193,18				775,57				0	0	0	0
ФЕР23-04-011-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Установка люка	шт	3		18,47	13,02	4,93	0,88	55,41	39,06	14,79	2,64	1,31	3,93	0,075	0,23
<p>п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Накладные расходы 137% ФОТ (от 55,16) Сметная прибыль 89% 0,85 ФОТ (от 55,16) Итого с накладными и см. прибылью 41,73</p>																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Итого с накладными и см. прибылью							190,08							
11	ФССЦ-08.1.02.06-0041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Лок ПВХ/Лок чурунный легкий	шт	3	375,00				1 125,00	0				0		0
12	ФЕРм-01-003-07 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №321/лр	Гидроизоляция боковая обшачная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпич, бетон	100 м2	0,0628	384,15	231,85	89,55	2,90	24,12	14,56	5,62	0,18	21,2	1,33	0,25	0,02
		Объем=6,28 / 100														
	п 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25															
		Накладные расходы 128% ФОТ (от 19,49)							24,95							
		Итого с накладными и см. прибылью							13,25							
13	ФССЦ-01.2.01.02-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Битум горячий	т	0,001	1 946,91				1,95				0	0	0	0
14	ФССЦ-01.2.03.03-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Мастика "Ярославна БПХ-1"	т	0,0151	19 578,90				295,64				0	0	0	0
15	ФЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Засыпка вручную траншей, пауэз котлованов и ям, грунта грунтов 2	100 м3	0,039	838,35	838,35			32,70	32,70			97,2	3,79	0	0
		Объем=3,9 / 100														
	п 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25															
		Накладные расходы 84% ФОТ (от 43,25)							36,33							
		Сметная прибыль 45% 0,85 ФОТ (от 43,25)							16,54							
		Итого с накладными и см. прибылью							96,12							
16	ФССЦ-02.3.01.02-0005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Песок несортированный	м3	4,29	83,49				358,17				0	0	0	0
		Объем=3,9*1,1														
17	ФЕР46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд, в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,65	1 081,52	513,18	20,65	3,48	702,99	333,57	13,42	2,26	55,16	35,85	0,3	0,2
	п 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25															
		Накладные расходы 116% ФОТ (от 444,14)							515,20							
		Сметная прибыль 70% 0,85 ФОТ (от 444,14)							264,26							
		Итого с накладными и см. прибылью							1 594,35							
18	ФССЦ-04.1.02.05-0007 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В20 (М250)	м3	0,676	665,00				449,54				0	0	0	0
19	ФЕРм-38-01-006-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Изготовление лестниц//Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) стирания, связи, крошечный, торсионные конструкции и пр.	т	0,233	3 923,98	1 405,30	2 303,75	25,75	914,29	327,43	536,77	6,00	130	30,29	2,25	0,52
	п 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25															
		Накладные расходы 66% ФОТ (от 440,96)							291,03							
		Итого с накладными и см. прибылью							1 484,02							
20	ФЕР66-9-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Установка лестниц в существующих тепловых камерах со стенами, бетонными	т	0,233	8 381,24	415,29	367,34	41,33	1 952,83	96,76	85,59	9,63	37	8,62	4,0125	0,93
	п 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25															
		Накладные расходы 108% ФОТ (от 140,69)							151,95							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Сметная прибыль 68% ФОТ (от 140,69)																
Итого с накладными и см. прибылью																
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Ремонтные работы на колодцах К-112; К-19; К-16																
Раздел 2. Ремонтные работы ТК-2А																
21	ФЕР46-04-002-01 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №8321/пр	ПРИМ. Разборка обделки люков из цементного раствора ///Разборка монолитных перекрытий: бетонных	м3	0,21	264,89	93,09	171,80		55,63	19,55	36,08		9,49	1,99	0	0
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																
ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 116% ФОТ (от 23,65)																
Сметная прибыль 70% 0,85 ФОТ (от 23,65)																
Итого с накладными и см. прибылью																
22	ФЕРр66-4-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Демонтаж чугунных люков	шт	3	20,54	20,54			61,62	61,62			2,27	6,81	0	0
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																
ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 78% ФОТ (от 81,49)																
Сметная прибыль 50% ФОТ (от 81,49)																
Итого с накладными и см. прибылью																
23	ФЕР46-04-003-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	ПРИМ. Очистка стен и перекрытий от застывшего бетона ///Разборка бетонных конструкций объемом до 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 150	м3	0,18	883,36	211,00	672,36		159,00	37,98	121,02		21,51	3,87	0	0
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																
ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 116% ФОТ (от 50,23)																
Сметная прибыль 70% 0,85 ФОТ (от 50,23)																
Итого с накладными и см. прибылью																
24	ФЕР23-04-011-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Установка люка с заделькой ободом раствором	шт	3	18,47	13,02	4,93	0,88	55,41	39,06	14,79	2,64	1,31	3,93	0,075	0,23
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																
ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 137% ФОТ (от 55,16)																
Сметная прибыль 89% 0,85 ФОТ (от 55,16)																
Итого с накладными и см. прибылью																
25	ФЭСЦ-08.1.02.06-0041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Лок ПВХ///Лок чугунный легкий	шт	3	375,00				1 125,00				0	0	0	0
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																
ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 110% ФОТ (от 24,55)																
Сметная прибыль 55% 0,85 ФОТ (от 24,55)																
Итого с накладными и см. прибылью																
26	ФЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (одностороннее оплутывание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,056	341,24	318,71	21,29	12,60	19,11	17,85	1,19	0,71	32,49	1,82	1,1625	0,07
Объем=5,6 / 100																
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15;																
ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 110% ФОТ (от 24,55)																
Сметная прибыль 55% 0,85 ФОТ (от 24,55)																
Итого с накладными и см. прибылью																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ФССД-04.3.02.09-0726 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Смесь ремонтная штукатурная "БИРСС РСМ-350-2М", для ручного нанесения	т	0,0476	2 081,89				99,10					0	0	0
28	ФССД-14.04.01.02-0201 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Грунтовка акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М"	т	0,002	30 554,42				61,11					0	0	0
29	ФЕР13-03-001-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, первый слой	100 м2	0,176	219,70	89,72	11,53	0,28	36,67	15,79	2,03	0,05	7,43	1,31	0,025	0
Объем=17,6 / 100																
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 95% ФОТ (от 20,95)																
Сметная прибыль 70% ФОТ (от 20,95)																
Итого с накладными и см. прибылью																
30	ФЕР08-01-003-02 Приказ Министра России от 24.09.2021 №321/лр	Гидроизоляция стен, фундамента: горизонтальная оклеивая в 1 слой	100 м2	0,176	294,29	140,28	112,30	7,99	51,80	24,69	19,76	1,40	14,3	2,52	0,6875	0,12
Объем=17,6 / 100																
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 128% ФОТ (от 34,50)																
Сметная прибыль 80% ФОТ (от 34,50)																
Итого с накладными и см. прибылью																
31	ФССД-01.2.01.02-0001 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Битум горячий	т	0,0014	1 946,91				2,73					0	0	0
32	ФССД-01.2.03.03-0001 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Мастика "Прославна БПХ-1"	т	0,0387	19 578,90				757,70					0	0	0
33	ФССД-12.1.02.03-0185 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Техноласт Титан: SOLO синий	м2	19,36	83,78				1 621,98					0	0	0
34	ФЕР15-01-063-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Облицовка стен ТК профлистом //Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством); металлосайдинг без парозащитного слоя	100 м2	0,0592	12 077,11	1 249,95	69,34	9,93	714,96	74,00	4,10	0,59	118,4	7,01	0,8	0,05
Объем=5,92 / 100																
п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25																
Накладные расходы 110% ФОТ (от 98,65)																
Сметная прибыль 55% ФОТ (от 98,65)																
Итого с накладными и см. прибылью																
35	ФССД-08.3.09.01-0119 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Профилист оцинкованный С10-100-0,7	м2	6,986	64,44				450,18					0	0	0
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Ремонтные работы ТК-2А																
Раздел 3. Разные работы																
36	ФССД-01-01-01-041 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Полу-авт.разрушочные работы при автомобильных перевозках. Полураска мусора строительного с полураской вручную	1 т груза	2,73	42,98		42,98		117,34		117,34			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37	ФССИП-03-21-01-027 Приказа Министра России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии 1 класс груза до 2' км	1 т груза	2,73	18,11		18,11		49,44		49,44		0	0		0
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам																
Итого по разделу 3 Разные работы																
									220,57		220,57					
									220,57		220,57					

Раздел 4. Утилизация строительного мусора на полигоне ТБО

[illegible]

Составил: Иванов Иван Иванович
(должность, подпись (инициалы, фамилия))
Проектировал: Петров Петр Петрович
(должность, подпись (инициалы, фамилия))